

Rentesatser - Udlån

Gældende rentesatser pr. den 30. oktober 2024

Alle rentesatser er variable



| Udlån | Pålydende rente | | Debitorrente* i% | | Årlige omkostninger i pct. (ÅOP før skat)** | | Etableringsomkostninger*** | Særlige vilkår |
|-------------------------------------|-----------------|---------|------------------|---------|---|---------|--|----------------|
| | Laveste | Højeste | Laveste | Højeste | Laveste | Højeste | | |
| a1) Kassekredit | | | | | | | | |
| | 6,65 | 13,95 | 6,82 | 14,70 | 8,24 | 16,48 | 2% stiftelsesprovision (Min. 1.500 - Max. 20.000) + eksp. gebyr kr. 1.400,- | Ingen |
| a2) Lønkredit | | | | | | | | |
| | 9,2 | 15,95 | 9,52 | 16,93 | 11,06 | 18,83 | 2% stiftelsesprovision (Min. 1.500 - Max. 20.000) + eksp. gebyr kr. 1.400,- | Ingen |
| a3) Nedsparingskredit | | | | | | | | |
| | 6,65 | 12,2 | 6,82 | 12,77 | 8,24 | 14,46 | 2% stiftelsesprovision (Min. 1.500 - Max. 20.000) + eksp. gebyr kr. 1.400,- | Ingen |
| b) Billån | | | | | | | | |
| | 4,05 | 15,7 | 4,11 | 16,65 | 5,68 | 18,68 | 2% stiftelsesprovision (Min. 1.500 - Max. 20.000) + eksp. gebyr kr. 1.400,- + Tinglysningsafgift | Ingen |
| c1) Boliglån (500.000 kr.) | | | | | | | | |
| | 4,90 | 15,7 | 4,99 | 16,65 | 5,36 | 17,41 | 2% stiftelsesprovision (Min. 1.500 - Max. 20.000) + eksp. gebyr kr. 1.400,- + Tinglysningsafgift | Ingen |
| c2) Boliglån (2.000.000 kr.) | | | | | | | | |
| | 4,90 | 15,7 | 4,99 | 16,65 | 5,23 | 17,13 | 2% stiftelsesprovision (Min. 1.500 - Max. 20.000) + eksp. gebyr kr. 1.400,- + Tinglysningsafgift | Ingen |
| c3) Andelsboliglån | | | | | | | | |
| | 4,90 | 15,7 | 4,99 | 16,65 | 5,42 | 17,54 | 2% stiftelsesprovision (Min. 1.500 - Max. 20.000) + eksp. gebyr kr. 1.400,- + Tinglysningsafgift | Ingen |
| d) Forbrugslån | | | | | | | | |
| | 9,2 | 17,7 | 9,52 | 18,91 | 12,87 | 22,83 | 2% stiftelsesprovision (Min. 1.500 - Max. 20.000) + eksp. gebyr kr. 1.400,- | Ingen |

ALLE ovenstående rentesatser er variable, medmindre det er angivet under særlige vilkår, at renten er fast.

Renten beregnes af gælden og tilskrives hvert kvartal.

Rentesatser - Udlån

Gældende rentesatser pr. den 30. oktober 2024

Alle rentesatser er variable



*Den årlige rente inklusive renters rente

** Hvis indgåelsen af en aftale om en accessorisk tjenesteydelse i forbindelse med kreditaftalen, herunder en forsikring, er obligatorisk for at opnå kreditten, og en sådan aftales omkostninger ikke kan beregnes på forhånd, skal forpligtelsen til at indgå denne aftale også være oplyst klart, kort og på en fremtrædende måde sammen med de årlige omkostninger i procent (ÅOP).

*** Etableringsomkostninger omfatter udover stiftelsesprovision og evt. gebyrer tillige evt. offentlige afgifter: Variabel tinglysningsafgift 1,5% + fast tinglysningsafgift 1.850 kr. ved pant i biler henholdsvis 1,45% og 1.825 kr. ved pant i fast ejendom og andelsboliger.

Forudsætninger ved beregning af årlige omkostninger i procent (ÅOP):



I de årlige omkostninger er indregnet renter, gebyrer til Klim Sparekasse og afgifter til det offentlige. De årlige omkostninger i procent afhænger bl.a. af lånets størrelse, løbetid og sikkerhed.

Der henvises samtidigt til Klim Sparekasses oversigt over de gebyrer, der løbende betales ved brug af sparekassens serviceydelser, herudover henvises til Klim Sparekasses ”almindelige forretningsbetalingelser”.

| [1] | [2] Lånetype | [3] Hovedstol | [4] Samlet kreditbeløb i | [5] Løbetid i år | [6] Afdragsform | [7] Sikkerhedsstillelse |
|-----|-------------------------|---|--------------------------|------------------|-----------------|--|
| A1 | Kassekredit | Samlet kreditbeløb + stiftelsesomkostninger | 50.000 | 5 | Stående lån | Ingen |
| A2 | Kassekredit | Samlet kreditbeløb + stiftelsesomkostninger | 50.000 | 5 | Stående lån | Ingen |
| A3 | Kassekredit | Samlet kreditbeløb + stiftelsesomkostninger | 50.000 | 5 | Stående lån | Ingen |
| B | Billån | Samlet kreditbeløb + stiftelsesomkostninger | 200.000 | 7 | Annuitetslån | Der forudsættes et nyt ejerpantebrev (BIL) for det samlede kreditbeløb (200.000 kr.) og med en udbetaling på 20 pct. |
| C1 | Boliglån (500.000 kr.) | Samlet kreditbeløb + stiftelsesomkostninger | 500.000 | 30 | Annuitetslån | Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb. |
| C2 | Boliglån (2.000.000 kr) | Samlet kreditbeløb + stiftelsesomkostninger | 2.000.000 | 30 | Annuitetslån | Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev |
| C3 | Boliglån (andel) | Samlet kreditbeløb + stiftelsesomkostninger | 250.000 | 30 | Annuitetslån | Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev |
| D | Forbrugslån | Samlet kreditbeløb + stiftelsesomkostninger | 40.000 | 5 | Annuitetslån | Ingen |